Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras

LAFISE VALORES S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Octubre 2026		Al 31 Octubre 2025	
ACTIVOS		**40,576.4**		**35,457.3**
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		**7,928.6**		**5,253.2**
Moneda Nacional		**7,494.9**		**3,320.8**
Caja	0.0		0.0	
Banco Central de Nicaragua	0.0		0.0	
Instituciones Financieras	7,494.9		3,320.8	
Depósitos Restringidos	0.0		0.0	
Equivalentes de Efectivo	0.0		0.0	
Moneda Extranjera		**433.7**		**1,932.4**
Caja	0.0		0.0	
Banco Central de Nicaragua	0.0		0.0	
Instituciones Financieras	433.7		1,932.4	
Depósitos Restringidos	0.0		0.0	
Equivalentes de Efectivo	0.0		0.0	
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados		**0.0**		**0.0**
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral		**0.0**		**0.0**
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral		**0.0**		**0.0**
Inversiones a Costo Amortizado, Neto		**28,956.8**		**26,464.1**
Cuentas por Cobrar, Neto		**1,192.8**		**1,223.5**
Activos no corrientes mantenidos para la venta		**0.0**		**0.0**
Participaciones en Acciones		**611.2**		**611.2**
Activo Material		**904.7**		**959.4**
Activos intangibles		**0.0**		**0.0**
Activos fiscales		**287.1**		**279.8**
Otros Activos		**695.3**		**666.1**
PASIVOS		**4,119.6**		**3,728.9**
Pasivos Financieros a Costo Amortizado		**121.7**		**121.1**
Obligaciones por Operativa Bursátil	0.0		0.0	
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0		0.0	
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0		0.0	
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	75.9		87.1	
Cuentas por Pagar	45.9		33.9	
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0		0.0	
Pasivos por Operaciones de Reporto	0.0		0.0	
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	0.0		0.0	
Arrendamiento Financiero	0.0		0.0	
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados		**0.0**		**0.0**
Pasivos fiscales		**2,219.8**		**2,289.9**
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital		**0.0**		**0.0**
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones		**971.1**		**588.7**
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios		**806.9**		**729.2**
Operaciones Pendientes de Imputación		**0.0**		**0.0**
Ingresos Diferidos		**0.0**		**0.0**
PATRIMONIO		**36,456.9**		**31,728.4**
Fondos Propios		**36,313.6**		**31,578.9**
Capital Social Pagado	4,980.0		4,980.0	
Aportes a Capitalizar	0.0		0.0	
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0		0.0	
Capital Donado	0.0		0.0	
Reservas Patrimoniales	3,366.1		2,804.0	
Resultados Acumulados	22,107.4		18,921.7	
Resultados del Ejercicio	5,860.1		4,873.2	
Otro Resultado Integral Neto		**143.3**		**149.5**
Ajustes de Transición		0.0		0.0
Cuentas Contingentes Deudoras		**0.0**		**0.0**
Cuentas Contingentes Acreedoras		**0.0**		**0.0**
Cuentas de Orden Deudoras		**3,557,625.3**		**4,998,571.0**
Cuentas de Orden Acreedoras		**3,557,625.3**		**4,998,571.0**

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2026 C$ 36.6243 X US$ 1.00
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2025 C$ 36.6243 X US$ 1.00