Superintendencia de Bancos y de Otras Instituciones Financieras

INVERSIONES DE CENTROAMERICA S.A.
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
(Expresado en miles de córdobas)

	Al 31 Octubre 2026	Al 31 Octubre 2025
ACTIVOS	**62,112.2**	**52,157.8**
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	**17,914.5**	**9,483.6**
Moneda Nacional	**519.2**	**201.6**
Caja	3.0	3.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	516.2	198.6
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Moneda Extranjera	**17,395.3**	**9,282.0**
Caja	0.0	0.0
Banco Central de Nicaragua	0.0	0.0
Instituciones Financieras	17,395.3	9,282.0
Depósitos Restringidos	0.0	0.0
Equivalentes de Efectivo	0.0	0.0
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Resultados	**30,013.9**	**30,092.4**
Inversiones a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	**0.0**	**7.3**
Instrumentos de Patrimonio a Valor Razonable con Cambios en Otro Resultado Integral	**0.0**	**0.0**
Inversiones a Costo Amortizado, Neto	**1,245.7**	**1,246.9**
Cuentas por Cobrar, Neto	**5,870.6**	**1,747.2**
Activos no corrientes mantenidos para la venta	**0.0**	**0.0**
Participaciones en Acciones	**0.7**	**0.7**
Activo Material	**6,244.3**	**5,617.7**
Activos intangibles	**0.0**	**0.0**
Activos fiscales	**50.5**	**231.7**
Otros Activos	**771.9**	**3,730.3**
PASIVOS	**45,485.3**	**36,774.3**
Pasivos Financieros a Costo Amortizado	**43,361.2**	**32,404.9**
Obligaciones por Operativa Bursátil	377.0	215.9
Comisiones por Pagar por Servicios de Asesoría	0.0	0.0
Membresías por Pagar a la Bolsa de Valores	0.0	0.0
Comisiones, Tarifas y Cuotas por Servicios	65.3	91.5
Cuentas por Pagar	18,298.8	7,798.8
Cargos por Pagar sobre Obligaciones Inmediatas	0.0	0.0
Pasivos por Operaciones de Reporto	20,382.5	19,087.1
Obligaciones con Instituciones Financieras y por Otros Financiamientos	4,237.6	5,211.6
Arrendamiento Financiero	0.0	0.0
Pasivos Financieros a Valor Razonable con Cambios en Resultados	**0.0**	**0.0**
Pasivos fiscales	**381.7**	**283.5**
Obligaciones Subordinadas y/o Convertibles en Capital	**0.0**	**0.0**
Otras Cuentas por Pagar y Provisiones	**1,012.2**	**3,193.8**
Reservas por Obligaciones Laborales y Otros Beneficios	**730.2**	**892.1**
Operaciones Pendientes de Imputación	**0.0**	**0.0**
Ingresos Diferidos	**0.0**	**0.0**
PATRIMONIO	**16,626.9**	**15,383.5**
Fondos Propios	**16,575.6**	**15,342.5**
Capital Social Pagado	8,482.7	8,482.7
Aportes a Capitalizar	0.0	0.0
Obligaciones Convertibles en Capital	0.0	0.0
Capital Donado	0.0	0.0
Reservas Patrimoniales	4,774.1	4,774.1
Resultados Acumulados	2,571.9	9,918.6
Resultados del Ejercicio	747.0	-7,832.8
Otro Resultado Integral Neto	**51.2**	**41.0**
Ajustes de Transición	0.0	0.0
Cuentas Contingentes Deudoras	**0.0**	**0.0**
Cuentas Contingentes Acreedoras	**0.0**	**0.0**
Cuentas de Orden Deudoras	**2,034,362.1**	**2,430,578.3**
Cuentas de Orden Acreedoras	**2,034,362.1**	**2,430,578.3**

Fuente: Estados Financieros, Instituciones Financieras del Mercado de Valores.
La información de este estado financiero no ha sido auditada.
La comparación de estados financieros es obligatoria a partir del año 2020.
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2026 C$ 36.6243 X US$ 1.00
Tipo de Cambio Oficial al 31 de Octubre de 2025 C$ 36.6243 X US$ 1.00